



Till kommunledningskontoret

## **Sammanfattning av inkomna synpunkter gällande framtidens kommunhus (KFN 2025/069)**

### ***Kommunhus och mötesplats***

I underlaget framkommer att både medborgarkontor och kommunkontor nämns, med olika funktioner. Medborgarkontoret föreslås placeras i foajén eller i anslutning till biblioteket och ska fungera som en öppen servicepunkt för invånare, där kommunal information och vägledning erbjuds.

Kommunkontoret avser arbetsplatser för kommunens tjänstepersoner och är en del av den administrativa verksamheten. Dessa två funktioner har olika syften och målgrupper, men båda ingår i förslagen kring kommunens lokaler.

- Önskemål om mer öppna ytor vid nuvarande kultur- och fritidskorridoren för teater- och föreläsningsverksamhet.
- Förslagen planlösning:
  - Markplan: Mötesplats och lokaler för medborgarmöten.
  - Plan 2: Arbetsplatser för tjänstemän.
- Behov av separat entré för tjänstemän och politiker med hänsyn till säkerhet.
- Möteslokaler bör vara tillgängliga för fler än politiska sammankomster, exempelvis företag, privatpersoner och föreningar.
- Det har framförts att arbetsmiljön för tjänstepersoner bör beakta sekretess, säkerhet och tillgång till dagsljus, samt att öppna kontorslandskap bör undvikas utifrån sekretessaspekter.
- Receptionen bör placeras så att den får en central roll direkt vid ankomst.

### ***Biblioteket***

Flera olika förslag har inkommit gällande bibliotekets placering och funktion:

- Att biblioteket stannar kvar på Magasinet.
- Att biblioteket flyttas till kommunhuset.
- Bibliotekets placering är beroende av beslut om renovering eller nybyggnation, med hänsyn till tillgänglighet och centralt läge.
- Det har även föreslagits att bibliotekets nuvarande lokaler kan användas till annan verksamhet beroende på framtida beslut.
- Tillgänglighet har lyfts som viktig aspekt, och att biblioteket bör ligga centralt.



- Det har framförts att vissa delar inte bör ha direkt öppen passage in till biblioteket.

### ***Teatersalongen och scenkonst***

Förslag har lämnats om att teatersalongen ska bevaras, inklusive stolarna som anses viktiga för akustiken.

- Teaterlokalen kan ligga kvar oavsett om det blir renovering eller nybyggnation.
- Förslag om att se över källare, loger och artistrum.
- Danssalongen föreslås finnas kvar som extra scen, med förbättrad tillgänglighetsanpassning.
- Behov av goda avlastningsytor har lyfts, exempelvis för att hänga av sig ytterkläder.

### ***Kulturfunktioner och konst***

Förslag om att skapa en konsthall för utställningsverksamhet, med inspiration från Gummifabriken.

- Bevarande av konstarkiv och Bissefällarn har lyfts, samtidigt som vissa ytor föreslås kunna användas till annan verksamhet.
- Önskemål om att tillgängliggöra Bissefällarn för allmänheten.
- Förslag om att utveckla området vid "Magasinet", särskilt om biblioteket stannar där.

### ***Ekonomi och hållbarhet***

Allt beror på ekonomin, man måste veta först vad man har för pengar att jobba med. Beslutet om att renovera eller riva och bygga nytt är ju också en fråga man måste lösa först.

Ekonomiska förutsättningar är avgörande för hur framtida beslut kring kommunhusets utformning ska tas. Frågan om renovering av befintliga lokaler eller nybyggnation lyfts som central, där valet behöver baseras på vad som är ekonomiskt hållbart för kommunens invånare. Det framhålls att lösningen även bör vara miljömässigt genomtänkt och fungera väl både för dem som arbetar i byggnaden och för dem som besöker den.

Projektet bör undvika att bli ett så kallat "skrytbygge", och kulturens värde. Investeringar ska göras med ansvar och med hänsyn till kommunens resurser och behov.